



## Apartamento Planta Baja en venta en Higuerón, Benalmádena

845.000 €

Referencia: R5221234    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Higuera

Lujoso apartamento de 3 dormitorios con impresionantes vistas al mar en Higuera, Fuengirola

Nos complace presentar este apartamento de nueva construcción en planta baja, con finalización prevista para 2025, con 116,86 m<sup>2</sup> de superficie habitable, tres dormitorios y dos baños. El apartamento está completamente amueblado con muebles y acabados de alta calidad y lujo. La amplia terraza de 80,84 m<sup>2</sup> orientada al suroeste ofrece unas impresionantes vistas panorámicas desde Marbella hasta Gibraltar.

El apartamento, que forma parte de un moderno complejo residencial, también se beneficia de una piscina comunitaria y de la seguridad de vivir en una comunidad cerrada. Se incluyen dos plazas de aparcamiento y un trastero privado.

### Distribución y características:

- Amplio salón con vistas al mar y acceso directo a la terraza.
- Cocina de diseño totalmente equipada.
- 3 cómodos dormitorios.
- 2 elegantes baños.
- Totalmente amueblado con muebles de lujo, listo para entrar a vivir.
- Aire acondicionado frío/calor moderno, rápido y eficiente.
- Piscina comunitaria dentro del complejo residencial.
- Seguridad en una comunidad cerrada.
- 2 plazas de aparcamiento + trastero privado.

### Ubicación:

Situado en la prestigiosa zona de Higuera, cerca de la playa, restaurantes y tiendas. Perfecto para vivir en familia o como inversión para alquilar.

Esta propiedad combina el máximo confort, privacidad y unas impresionantes vistas al mar, ideal para un lujoso estilo de vida mediterráneo en Fuengirola.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
More Than One