



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: R5221942 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 180m² Terraza: 75m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Oportunidad Única en Primera Línea de Mar en Malibu, Puerto Banus

Viva el máximo lujo costero con este exclusivo apartamento en primera línea de playa de 2 dormitorios en suite, ubicado en la prestigiosa urbanización Malibu, a solo unos pasos de Puerto Banus. Con impresionantes vistas panorámicas al mar, esta residencia combina un diseño elegante con un confort excepcional.

Con 180 m² de espacio interior y 75 m² adicionales de terrazas cubiertas, el apartamento ofrece una distribución amplia y luminosa, perfecta tanto para el descanso como para el entretenimiento. La cocina de diseño, equipada con electrodomésticos de alta gama, cuenta además con lavadero independiente para mayor comodidad. Ambos dormitorios son en suite, garantizando privacidad y confort.

Esta propiedad excepcional incluye también dos plazas de garaje privadas y un amplio trastero.

Malibu es conocida por sus instalaciones de primer nivel, que incluyen un spa y gimnasio completamente equipados, una piscina climatizada para entrenamiento y una espectacular piscina de agua salada con forma libre, rodeada de exuberantes jardines. Los residentes disfrutan de seguridad 24 horas, videovigilancia y la tranquilidad de contar con personal profesional en el complejo.

Un auténtico refugio costero que combina sofisticación, seguridad y serenidad en una de las comunidades de playa más exclusivas de Marbella.



Características:

Características
 Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 24 Horas Recepción
 Armarios Empotrados
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Sala de Juegos
 Lavadero
 Jacuzzi
 Domotica
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Orientación
 Orientación Sureste

Climatización
 Aire Acondicionado
 Chimenea
 Suelo Radiante

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Piscina
 Vistas a Puerto

Posición
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Cerca de Marina
 Complejo 1ª Línea de Playa

Estado
 Excelente estado de conservación

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción

Muebles

Cocina
 Cocina Equipada

Jardín

Jardín Comunitario

Seguridad
 Recinto Cerrado
 Seguridad de 24 horas
 Alarma
 Persianas Eléctricas
 Portero Automático
 Caja fuerte

Aparcamiento
 Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado
 Párking Cubierto
 More Than One

Categoría

Frente a la playa
 Lujo
 Reventa