



Pareada en venta en Nagüeles, Marbella

840.000 €

Referencia: R5221738 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 50m² Construido: 182m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Nagüeles

¡Nueva en el mercado! Pareada en Nagüeles, 4 dormitorios, perfecta para familias. Ideal para proyecto de renovación y venta.

Esta casa se encuentra en Nagüeles, Milla de Oro, una ubicación muy codiciada por su cercanía a todo y su buen acceso.

La urbanización, Jardines de Marbería, cuenta con piscina comunitaria y amplios jardines.

Dentro de la urbanización la casa está muy bien ubicada, orientada al sur y en esquina, con un jardín más grande que las otras casas y una entrada directa desde la calle, además de la entrada desde dentro de la urbanización a la zona de la cocina.

En la planta calle accedemos directamente a través del jardín y el porche. El salón también es mayor que en otras casas, 40 m2, porque se realizó una ampliación, además del porche de 15 m2, en el 2.020. En esta planta encontramos también un aseo de invitados, la cocina independiente y la entrada secundaria.

En la primera planta se encuentran dos dormitorios, cada uno con su cuarto de baño, el principal con una espaciosa terraza de 20 m2 desde la que se ve el mar.

En la segunda planta hay dos dormitorios más, uno de ellos con una pequeña terraza con vistas al mar, y un cuarto de baño.

La casa tiene licencia de alquiler turístico. Hay margen a este precio para un proyecto de renovación y venta, otra propiedad en la urbanización recién reformada se vende por 1.169.000 €

Es una casa y una zona ideal para familias, con residentes todo el año y muy bien comunicada
¡no dude en contactarnos para verla!



Características:

Características

Lavadero

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Colegios

Jardín

Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación