



Estudio en Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.180.000 €

Referencia: R5221474 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 183m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Exclusivo Apartamento en Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía Descubra este impresionante apartamento en planta baja situado en Palacetes Los Belvederes, una de las urbanizaciones más exclusivas y prestigiosas en el corazón de Nueva Andalucía. Esta comunidad cerrada ofrece seguridad privada las 24 horas, además de un entorno tranquilo con jardines tropicales, gimnasio, piscinas y zonas de descanso que capturan a la perfección la esencia del estilo de vida mediterráneo. Totalmente reformado con acabados de alta calidad, este elegante hogar combina a la perfección lujo, confort y una ubicación privilegiada. La propiedad cuenta con 193 m² construidos y una espectacular terraza de 71 m², ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de sus vistas panorámicas al mar, al campo de golf y al paisaje circundante. Dispone de tres amplios dormitorios y tres baños, un luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza y una moderna cocina totalmente equipada. Su orientación sur garantiza abundante luz natural durante todo el día. Entre sus numerosas características destacan una terraza privada con vistas al mar, zona de barbacoa, trastero y garaje subterráneo, además de una plaza adicional para coche de golf. La urbanización, reconocida por su elegancia y exclusividad, ofrece un entorno seguro y sereno, con fácil acceso a los mejores campos de golf, restaurantes, colegios internacionales y las playas de Puerto Banús. Una residencia verdaderamente excepcional que combina lujo contemporáneo, privacidad y una ubicación inmejorable en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Gimnasio
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Golf
Vistas Urbanas
Vistas a Esqui

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Pueblo

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado