



Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

3.950.000 €

Referencia: R5223181 Dormitorios: 8 Baños: 7 Terreno: 1.400m² Construido: 404m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Estilosa Villa de 8 Dormitorios en Guadalmina Alta, San Pedro de Alcántara Esta preciosa villa de 8 dormitorios y 7 baños (incluidos 3 en suite) se encuentra en la prestigiosa zona de Guadalmina Alta, a tan solo unos minutos de campos de golf, tiendas, colegios y la playa. Ubicada en una amplia parcela de 1.400 m², con 404 m² construidos y 386 m² de superficie interior, la vivienda goza de una orientación sur, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Diseñada para un estilo de vida familiar moderno y para disfrutar al máximo de los momentos de ocio, la villa ofrece elegantes espacios exteriores con piscina privada, jardines paisajísticos y una cocina exterior totalmente equipada con zona de barbacoa, ideal para comidas al aire libre. Además, cuenta con un green de golf privado, un detalle exclusivo para los amantes de este deporte. En el interior, la propiedad dispone de un salón amplio y luminoso con chimenea, un comedor formal y una cocina moderna completamente equipada. Un apartamento de invitados independiente, con entrada y cocina propias, resulta perfecto para adolescentes, familiares o visitas que deseen mayor privacidad sin renunciar a la cercanía del hogar principal. Entre sus características adicionales destacan un gimnasio con aire acondicionado, armarios empotrados, lavadero, trastero, solárium, doble acristalamiento, sistema de alarma, Wi-Fi y garaje privado. Presentada en excelente estado, recientemente reformada y con la posibilidad de adquirirse amueblada, esta villa excepcional combina a la perfección elegancia, funcionalidad y confort. Disfrute de las vistas al jardín, la piscina y el entorno tranquilo, todo ello en una de las zonas residenciales más exclusivas de San Pedro de Alcántara.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Aptmnt. Huéspedes
Suelo de Madera
Barbacoa
Alojamiento del personal
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Piscina

Con Calefacción
Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Alarma

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado