



Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R5223739 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 290m² Terraza: 160m²















Costa del Sol, Marbella

Ático Alma es un dúplex de nueva construcción situado en una exclusiva comunidad cerrada en Marbella Este. Cuenta con dos dormitorios con baño en suite, un aseo de cortesía y una amplia zona de estar de concepto abierto que integra la cocina, el comedor y el salón. Los grandes ventanales inundan la vivienda de luz natural y se abren a una amplia terraza con vistas al mar, las montañas y el campo de golf. Cada detalle de este ático ha sido diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Incluye suelo radiante, sistema de energía solar y un lavadero independiente. La terraza semi cubierta es ideal para disfrutar de cenas al aire libre o relajarse por la tarde mientras se contemplan los jardines y la costa. La joya de Ático Alma es su espectacular azotea privada con piscina. Un espacio perfecto para tomar el sol, recibir invitados o disfrutar de noches tranquilas bajo las estrellas. Dos plazas de aparcamiento, un trastero y acceso a instalaciones tipo resort —como piscinas interior y exterior, spa, gimnasio, conserjería y seguridad 24 horas—completan esta vivienda excepcional.





Características:

Solario

Caracteristicas Orientación Climatización

Cerca de Transporte Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Terraza Privada Calefacción Central.

Doble acristalamiento

Gimnasio
Sauna
Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas Nueva Construcción

Vistas Panorámicas Cerca de Cuidad

Vistas al Campo Cerca de Colegios Vistas a Piscina

Piscina Muebles Jardin

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Jardín Comunitario

Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Comunitario Lujo