



## Terreno Urbano en venta en Torremuelle, Benalmádena

**670.000 €**

Referencia: R5221867 Terreno: 780m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremuelle

???? Parcela con proyecto y licencia en Torremuelle, Benalmádena – Vistas al mar ????

Oportunidad única para construir la casa de tus sueños en una de las zonas más exclusivas de Benalmádena. Esta parcela de 780 m<sup>2</sup> se encuentra situada en Torremuelle, una tranquila y prestigiosa zona residencial, conocida por su entorno natural, su cercanía al mar y su excelente comunicación con Málaga, el aeropuerto y toda la Costa del Sol.

El terreno se vende con proyecto y licencia de obra aprobada para la construcción de una villa moderna de diseño, distribuida en sótano, planta principal y primera planta.

### Características destacadas:

Superficie parcela: 780 m<sup>2</sup>

Proyecto contemporáneo incluido en el precio

Licencia de obra en vigor, lista para comenzar a construir

Diseño de villa moderna con líneas limpias y grandes ventanales

Vistas panorámicas al mar Mediterráneo

Orientación excelente, con sol durante todo el día

Entorno residencial consolidado y tranquilo

Una oportunidad excepcional tanto para particulares que buscan construir su hogar ideal, como para inversores o promotores que quieran desarrollar una vivienda exclusiva en una de las ubicaciones más demandadas de Benalmádena.

### ???? Ubicación:

Torremuelle ofrece todos los servicios cercanos —colegios internacionales, estación de tren, restaurantes y playas— a pocos minutos a pie o en coche.



## Características:

Orientación	<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>
Sur	Vistas al Mar	Lado de la Playa
Estado	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Excelente estado de conservación	Electricidad	Ganga
		Frente a la playa
		Lujo