



HM INVESTMENTS



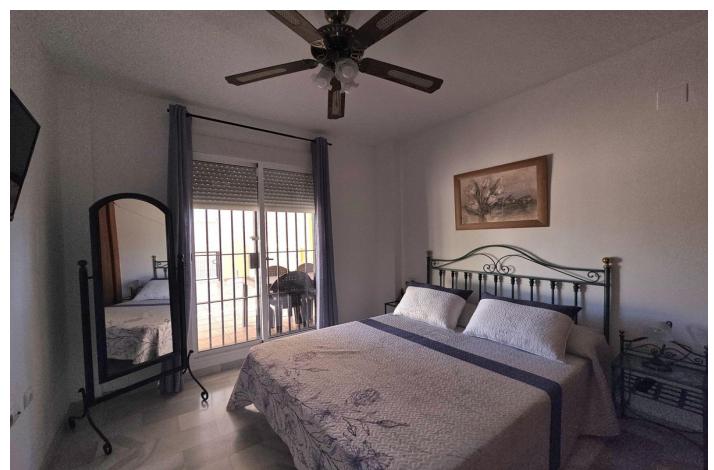
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Baja en venta en El Faro, Mijas

270.000 €

Referencia: R5218786 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 110m<sup>2</sup> Terraza: 36m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Faro

Presentamos una vivienda excepcional en El Faro – Mijas Costa, un piso de 110 m<sup>2</sup> que destaca por su amplitud, su luminosidad y la calidad de cada uno de sus espacios. Un hogar diseñado para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo, rodeado de tranquilidad, naturaleza y con el valor añadido de una urbanización privada con piscina donde cada día se vive como unas vacaciones. Al entrar, un recibidor da paso a un pasillo amplio con suelos de mármol claro, carpintería interior de madera maciza y paredes blancas que potencian la luz natural que llega desde el salón. Desde el primer instante se percibe orden, calidez y bienestar. La vivienda se distribuye en 2 dormitorios dobles de excelente tamaño y 2 baños completos, proporcionando comodidad e independencia tanto para pareja como para familia o quienes buscan una segunda residencia en la Costa del Sol. El salón, muy luminoso y espacioso, conecta directamente con una espectacular terraza de 36 m<sup>2</sup>, un auténtico espacio de vida al aire libre perfecto para desayunos al sol, tardes de lectura o cenas de verano. Su tamaño y orientación permiten disfrutar del clima privilegiado de la Costa del Sol durante prácticamente todo el año. La cocina es funcional, bien organizada y con suficiente capacidad de almacenaje, manteniendo la estética cuidada que caracteriza a toda la propiedad. Como valor añadido, la vivienda incluye plaza de aparcamiento, un elemento esencial para garantizar comodidad y seguridad, especialmente en una zona tan demandada. La urbanización es preciosa y muy cuidada, con piscina comunitaria, zonas verdes y un ambiente silencioso y residencial. Todo ello sin renunciar a una excelente cercanía a servicios: playas, restaurantes, supermercados y una conexión directa con la autovía. Su ubicación estratégica entre Fuengirola y La Cala de Mijas la convierte en una de las áreas más buscadas de Mijas Costa, gracias a su equilibrio entre tranquilidad, calidad de vida y comunicación. En resumen, un piso amplio, luminoso, con terraza de 36 m<sup>2</sup>, piscina, parking y un entorno premium. Ideal para vivir todo el año o como magnífica segunda residencia en la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Estado</b>
Ascensor	Calefacción Central.	Buen estado de conservación
Terraza Privada		
Suelos de Mármol		
Suelo de Madera		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Aparcamiento</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Garaje
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Calificación energética</b>	<b>CO2 Emission Rating</b>
Agua Potable	E	E