



## Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

845.000 €

Referencia: R5223523 Dormitorios: 4 Baños: 5 Construído: 140m² Terraza: 50m²















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Viva con lujo en este impresionante ático recientemente renovado, ubicado en la zona prime de Marbella Nueva Andalucía, a solo unos minutos a pie de Puerto Banús. Esta propiedad moderna y elegante cuenta con cuatro habitaciones espaciosas, cada una con su propio baño en suite, ofreciendo la máxima comodidad y privacidad. Además, dispone de un elegante aseo para invitados. El diseño contemporáneo combina elegancia y funcionalidad, creando un ambiente sofisticado perfecto para disfrutar del estilo de vida en Marbella. La terraza privada en la azotea ofrece vistas impresionantes a las montañas y es ideal para entretenerse o relajarse con estilo, contando con un jacuzzi privado. Ya sea que te relajes en la amplia terraza o explores el vibrante puerto cercano, este ático ofrece una combinación inigualable de ubicación, lujo y confort moderno.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Solario

WiFi

Jacuzzi

Barbacoa

Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** 

Vistas a Montaña

Vistas al Campo

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

Children's Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Orientación

Sur

Orientación Sureste

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Renovado Recientemente

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Posición

Cerca de Golf

Urbanización Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Marina

Cerca de Puerto

Recinto Cerrado

Alarma

Portero Automático

Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciónes

Inversion

Lujo

Contemporáneo

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado