



## Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

2.400.000 €

Referencia: R5223604    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 263m<sup>2</sup>    Terraza: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Este apartamento a estrenar está situado en la planta 15 de las emblemáticas Málaga Towers, recientemente terminadas.

Situado en primera línea de playa y con impresionantes vistas panorámicas, este complejo establece un nuevo estándar en la vida de lujo en Málaga.

El edificio, terminado en 2024, cuenta con recepción/conserjería 24 horas, una impresionante piscina en la azotea en la planta 21 con bar para uso de los residentes, piscina cubierta climatizada con solárium, piscina exterior de forma libre con solárium independiente y camas balinesas, zona de spa que incorpora otra piscina cubierta climatizada, sauna, baño turco, ducha de agua fría, lluvia tropical y fuente de hielo. Otras ventajas incluyen un gimnasio totalmente equipado con zona de pilates al aire libre, sala de juegos para niños y zona de entretenimiento, y una sala de reuniones de coworking totalmente equipada con terrazas independientes.

La propiedad se encuentra en la planta 15 y ofrece unas increíbles vistas panorámicas. El apartamento se vende totalmente amueblado, consta de un amplio vestíbulo de entrada, con baño de invitados, salón diáfano, cocina totalmente equipada de Gunni & Trentino con electrodomésticos Miele, enorme terraza cubierta de 44 metros orientada al sur con vistas al Mediterráneo y al puerto de Málaga. El alojamiento incluye una suite principal con vistas al mar, un segundo dormitorio con vistas al mar y baño en suite, y los dormitorios tres y cuatro con baño familiar compartido. Algunas de las características más importantes de la propiedad son el sistema de domótica ABB freehome, el sistema aerotérmico Daikin para el aire acondicionado, así como calefacción por suelo radiante y persianas Bandalux con integración Somfy. Incluye 2 plazas de garaje y trastero.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Bar

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Playa

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Orientación

Sur

### Posición

Primera línea de Playa  
Ciudad  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Frente a la playa  
Lujo