



## Apartamento en Planta Última en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

279.000€

Referencia: R5225359 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construído: 60m<sup>2</sup> Terraza: 23m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Descubra este encantador apartamento de 1 dormitorio y 1 baño situado en la calle Mar Rojo, cerca del pintoresco puerto de Benalmádena. Con 52 m² de superficie interior, esta vivienda en la última planta cuenta con dos terrazas que suman 23 m². La terraza orientada al sur es perfecta para tomar el sol, mientras que la terraza orientada al norte, conectada al dormitorio, ofrece un remanso de paz. Este apartamento representa una fantástica oportunidad para inversores, ya que ha funcionado con éxito como alquiler vacacional. Se entrega totalmente equipado para su alquiler y cuenta con licencia turística, lo que garantiza una transición sin problemas para futuros alquileres. La vivienda también dispone de aire acondicionado central, para su comodidad durante todo el año. Ubicado en una zona vibrante, el apartamento se encuentra a poca distancia a pie de la playa, animados bares y restaurantes, así como de la animada vida nocturna de Benalmádena. El edificio también cuenta con una piscina comunitaria, lo que aumenta su atractivo tanto para residentes como para huéspedes. Si bien ofrece vistas al mar limitadas, su excelente ubicación y la amplia gama de actividades cercanas lo convierten en una opción atractiva tanto para huéspedes como para potenciales inversores.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Sur Aire Acondicionado

Terraza Privada

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Puerto Buen estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas

Vistas a Calle Marina

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Completamente Amueblada Cocina Equipada

JardinServicios PúblicosCategoríaJardín ComunitarioElectricidadReventa